

Số: 133 /TB-CCTHADS

Dầu Tiếng, ngày 27 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 157/2020/DS-PT ngày 08 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương và Bản án số 03/2020/DS-ST ngày 19 tháng 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1981/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 8 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản vụ ông Nguyễn Thanh Long, sinh năm 1979 và bà Ngô Thị Thu Thủy, sinh năm 1979; Cùng trú tại: Số 522, tổ 17, khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương như sau:

* Tài sản thẩm định giá gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 2.009,0 m² đất cây lâu năm (Trong đó 88,8m² đất CLN thuộc HLATĐB), thuộc thửa đất số 406 (được tách từ thửa gốc 236), tờ bản đồ số 09, tọa lạc tại ấp Hòa Cường, xã Minh Hòa, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 590870, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: T 724198, số vào sổ cấp GCN: 00310/QSDĐ/QĐ-UB ngày 10 tháng 6 năm 2004 do Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng cấp cho hộ (ông, bà) Ngô Thị Thu Thủy (Ngày 17 tháng 3 năm 2016 đính chính lại là cấp cho bà Ngô Thị Thu Thủy).

- Tài sản trên đất gồm có:

+ 01 nhà cấp 4 có diện tích 30 m² với kết cấu tường xây tô, quét vôi, mái lợp tole, đóng la thông, nền lát gạch men, cửa chính và cửa sổ khung sắt gắn kính.

+ 01 nhà tạm liền kề nhà chính có diện tích 25 m² với kết cấu mái lợp tole, xà gồ sắt, nền lát gạch tàu.

+ 01 nhà vệ sinh có diện tích 04 m² với kết cấu tường xây tô, mái lợp tole.

+ 01 mái che bằng tole phía trước căn nhà có diện tích 50 m² với kết cấu trụ sắt, xà gồ sắt, mái tole.

+ 01 hệ thống hàng rào lưới B40 có diện tích 270 m².

+ Hệ thống cổng rào có diện tích 7,5 m² với kết cấu 02 trụ xi măng, 02 cánh cửa bằng khung sắt.

- + 01 hệ thống điện sinh hoạt + 01 đồng hồ điện kế.
- + 01 giếng khoan dân dụng + 01 máy bơm nước công suất 1,5 Hp.
- + 01 bồn nước bằng nhựa 1000 l + 01 chân bồn bằng sắt.
- + 11 cây mít 05 năm tuổi.
- + 02 cây xanh 10 năm tuổi.
- + 01 cây xoài 10 năm tuổi.

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự, quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

* Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 01 tháng 02 năm 2021.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương – Địa chỉ: Khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, Điện thoại: 0274.3561.209.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT CTHADS T Bình Dương;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Tinh